

CONDEPACC tomba mais dois prédios na cidade. Correio Popular, Campinas, 14  
jul. 1988.

# Condepacc tomba mais dois prédios na cidade

O prédio do Hotel Victória, localizado à avenida Campos Salles e o prédio do Restaurante Cenat, localizado na esquina das ruas Barão de Jaguara com General Osório serão tombados como patrimônio cultural de Campinas. Para isto, o Condepacc (Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Campinas) — já deu início ao processo de tombamento dos dois prédios, o que significa que a partir de agora eles não poderão mais ter sua estrutura modificada por seus proprietários e nem mesmo poderão ser demolidos sem autorização da Prefeitura.

A decisão de iniciar o processo de tombamento dos dois prédios foi tomada na reunião realizada pelo Condepacc nesta última terça-feira. Os dois prédios são do século passado. O prédio do Hotel Victória foi construído em 1894 e o prédio do Cenat é de 1846. "Eles estão sendo tombados como patrimônio histórico porque têm relação direta com os barões do café e sua história", diz Vera Bonatto, coordenadora do conselho, ao contar que o barão de Ataliba Nogueira e o Visconde de In-

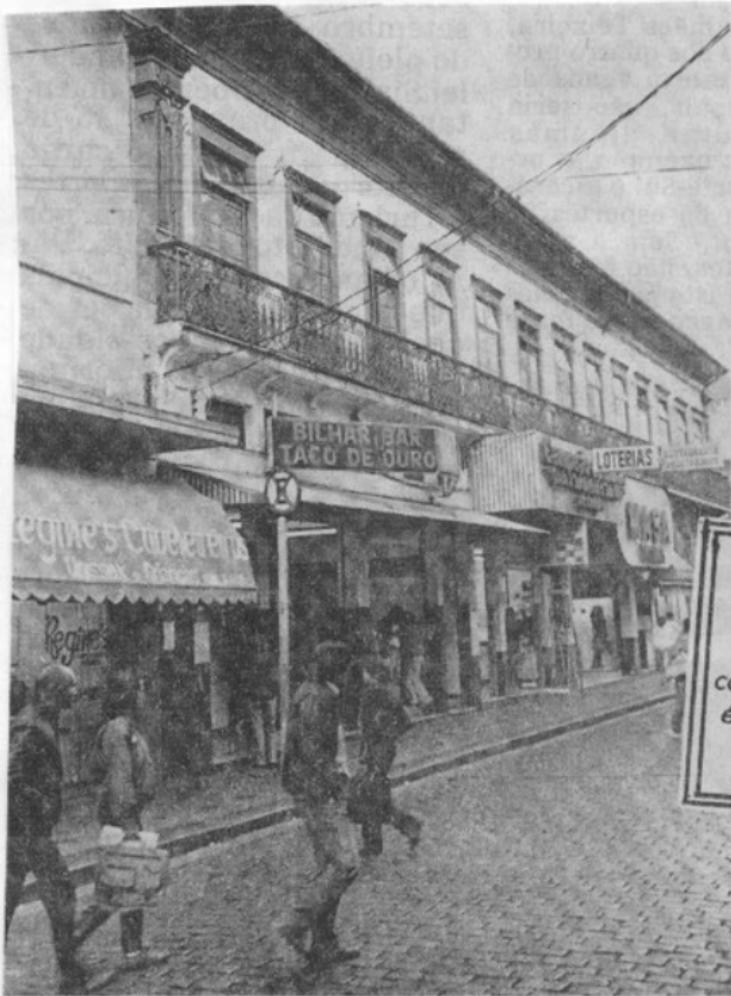
daiatuba moraram nestes prédios.

Para chegar ao final do processo de tombamento, o Condepacc terá que vencer várias etapas. A primeira delas é um inventário dos imóveis, detalhando a sua importância histórica. Depois disto, é necessário fazer todo um estudo sobre a área envoltória de proteção. "Esta área pode chegar a um limite de até 300 metros, mas cada caso é um caso", afirma Vera Bonatto.

## Proteção

Com o início do processo de tombamento, estes prédios passam agora a ser protegidos pelo patrimônio histórico. "Eles não podem ser demolidos e nem pode ser feita nenhuma alteração em sua estrutura sem prévia autorização do conselho". Não há ainda um prazo definido para o término dos processos.

Além destes dois prédios, o Condepacc entrou com processo de tombamento em mais quatro imóveis já tombados pelo Estado: o prédio da Pucc Central, o Palácio dos Azulejos, a Igreja Catedral e a Capela Nossa Senhora da Boa Morte.



Prédio do  
Cenat foi  
tombado  
por  
caracterizar  
época dos  
barões  
do café