



CALÇADAS do Solar serão liberadas nesta semana. Correio Popular, Campinas, 21 mar. 1995.

## Calçadas do Solar serão liberadas nesta semana

A Secretaria de Obras acredita que até o final da semana poderá liberar as calçadas em torno das ruínas do Solar Visconde de Indaiatuba, no centro. As calçadas estão fechadas por tapume desde fevereiro do ano passado, quando o solar foi destruído por um incêndio. As obras para o fechamento das portas do prédio estão quase concluídas e o conserto da calçada começará a ser feito, conforme o diretor de Obras, Antonio Carlos Elias.

Segundo ele, a Prefeitura quer liberar as calçadas da Barão de Jaguará e General Osório o mais rápido possível, para reestabelecer o caminho dos pedestres que hoje precisam usar a rua para passar naquele trecho.

Além do fechamento das portas com paredes de tijolos para evitar que as ruínas se transformem em abrigo de mendigos, a Prefeitura irá colocar também uma proteção de plástico na parede voltada para a General Osório, que ainda tem partes em taipa. Isso evitará que as chuvas desfaçam essa parede. O prédio, tombado pelo Conselho de Defesa do Patrimônio Artístico e

Cultural de Campinas (Condepacc), ficará agora à espera de uma solução de uso. A proprietária Marília Casella colocou o prédio à venda e conforme sua advogada Neide Caricchio existem pelo menos três interessados. Está acordado que antes da venda, os interessados apresentem ao Condepacc um projeto de recuperação das ruínas para receber aprovação da proposta. Conforme a advogada, a venda será feita mediante obrigatoriedade do comprador em manter as características originais do imóvel.

Um dos interessados, Arildo Correa, proprietário da rede Giovanetti, já teve o projeto aprovado pelo Condepacc.

Ele quer implantar uma choperia naquele espaço, mas ainda não chegou a um acordo sobre o valor da propriedade. Segundo ele, Marília Casella chegou a pedir, alguns meses atrás, R\$ 2 mil por metro quadrado, enquanto Correa diz que o preço de mercado é R\$ 1 mil. A advogada não informou quem são os outros interessados no Solar do Visconde de Indaiatuba.



*Solar do Visconde: três compradores para o que restou*